

# ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SKALA 1:500

Miejscowość Częstochowa  
Jednostka ewidencyjna 246401\_1, Miasto Częstochowa  
Obręb ewidencyjny 0031, 0030  
Państwowy układ współrzędnych geodezyjnych – 2000 s.6  
Układ wysokości: Kransztad 86  
Mapa zasadnicza: 6.142.30.09.2.1  
6.142.30.09.2.3  
Skala: 1: 500

GK.6640.563.2019

wykonat.28.03.2019

**USŁUGI GEODEZYJNE**  
Dariusz Szwałb  
42-269 Wrocławska 10A Częstochowa 9  
tel. 71 73 11 11  
NIP 973-138-43-41 REGON 240590099  
**GEODETA UPRAWNIONY**  
inż. Rafał Słesz  
Nr Swiad. 10476

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
Częstochowa ul. Łódzka obręb 0031, 0030 działki w/g zakresu

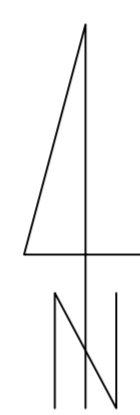
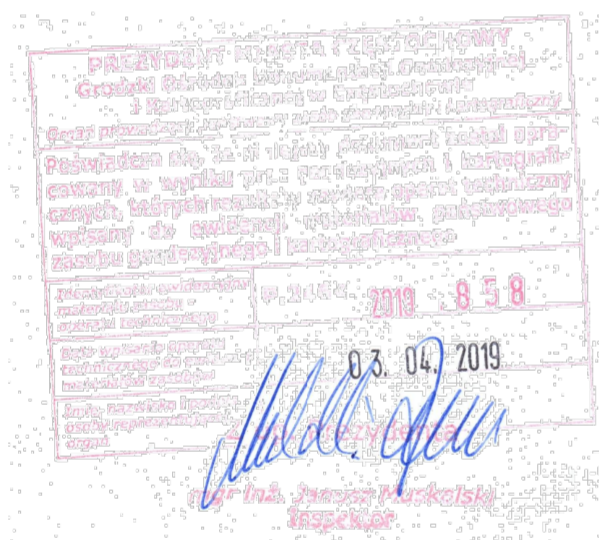
Legenda:

Kolor niebieski ustalenia decyzji o warunkach zabudowy nr 268/2014 i 510/2014

- linie rozgraniczające teren wnioskowanej inwestycji
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- Uproj – projektowana zabudowa handlowo-usługowa
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U – tereny zabudowy usługowej
- KD – teren dróg publicznych
- KDW – teren dróg wewnętrznych

Kolor fioletowy ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych
- KDZ – teren drogi publicznej zbiorczej
- ➔➔➔ główne osie widokowe i krajobrazowe
- granica strefy ochronnej pośredniej ujęcia wody podziemnej "Wierchowisko"
- obszar ekspozycji panoramy miasta i sanktuarium jasnogórskiego



## LEGENDA:

- A-F GRANICA TERENU OBJĘTEGO DECYZJĄ O WARTUNKACH ZABUDOWY NR 510 Z DNIA 11.08.2014r.
- ZAKRES OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANY BUDYNEK HANDLOWO-USŁUGOWY NR 1
- PROJEKTOWANY BUDYNEK HANDLOWO-USŁUGOWY NR 2
- ILOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
- NR BUDYNKU
- PROJEKTOWANY ZJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- POMOCNICZE WEJŚCIA DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE Z KOSTKI BETONOWEJ
- PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE Z GEOKRATY
- PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE Z KOSTKI BETONOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH 3,6 x 5 m
- PROJEKTOWANY TEREN ZIELONY
- PROJEKTOWANY NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANY ZJAZD I DROGA
- MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW
- PROJEKTOWANE NASADZENIA DRZEW

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY  
"STYL"

91 - 473 1002 UL. SKARBOWA 10 / 1 TEL. (0-42) 633-09-22 ; 601 22 22 89 e-mail: apaw@poczta.onet.pl

TEMAT:	BUDYNKI HANDLOWO – USŁUGOWE	
ADRES:	CZĘSTOCHOWA UL. ŁÓDZKA	
STADIUM:	KONCEPCJA	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
PROJEKTANT:	ARCH. ANNA CHMIELAK UPR. BUD. NR 68/98 WŁ.	
SPRAWDZAJĄCY:		
WSPÓŁPRACA:		
RYSUNEK :	PLAN SYTUACYJNY	NR RYS. 1
SKALA :	1:500	DATA : STYCZEŃ 2020