

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Województwo: Śląskie Skala: 1:500
Powiat: Mysłkowski GK.6642.1.777.2021
Nr inż. geod. 240901.1, Mysłków
Nr inż. geod. 6.137.32.25.1.3
Sektora mapy w skali 1:2000: 6.137.32.25.1.1

USEUGI GEODETYCZNE
geodeta Marek Markiewicz
42-300 Mysłków, ul. Sienicka 10 G
NIP 768-107-88-83 REGON 152119873

UWAGA:
Niniejsza mapa powstała z digitalizacji rastro mapy rozdzielczości 1:500, uzupełniona pomiarem terenowym.
Granice wydawnicze ustalono na podstawie nr 3886/2, ustalono protokołami operacjami uzupelniającymi nr P.2409.2028.29.97, numeracja na mapie jest zgodna z numeracją kolorów: zielonym, oznaczającym siłę i rozciągłość oraz punktów granicznych w terenie oraz o istniejących sieciach i obiektach budowlanych, pomiarowe w terenie.
Zakładania EG B (skala podstawowa nr 718.717).

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.



10MN3 oznaczenie MPZP
obowiązuje?ca linia zabudowy
zakres opracowania

LEGENDA

- ABCD.A ZAKRES TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM O POZWOLENIE NA BUDOWĘ/GRANICA DZIAŁKI NR EW. 3886/2
OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
PROJEKTOWANY BUDYNEK USŁUGOWO-MIESZKALNY
ILOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
PROJEKTOWANY POZIOM POSADZIWIENIA PRZYZIEMIA
PROJEKTOWANY ZJAZD (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO LOKALU USŁUGOWEGO
PROJEKTOWANE WEJŚCIE SOCJALNE
PROJEKTOWANE WEJŚCIE DO KLATKI SCHODOWEJ
PROJEKTOWANE WEJŚCIA GOSPODARZE
PROJEKTOWANE WJAZDY DO GARAŻY
ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY PRZEZnaczony DO ROZBÓRKI - ROZBÓRKA OBJĘTA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM
ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARZY PRZEZnaczony DO ROZBÓRKI - ROZBÓRKA OBJĘTA NINIEJSZYM OPRACOWANIEM
ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE
PROJEKTOWANE MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW - ŚMIETNIK
PROJEKTOWANY CHODNIK - KOSTKA BETONOWA
PROJ. GEOKRATA - jazdnia manewrowa (80% pow. biologicznie czynnej) + dojście do kółtowni
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA 100% - TRAWA
PROJ. MIEJSCA PAKINGOWE 3,6m x 5,0m DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - KOSTKA BETONOWA
PROJ. MIEJSCA PAKINGOWE 2,5m x 5,0m - GEOKRATA (80% powierzchni biologicznie czynnej)
PROJ. MUR OPOROWY
PROJEKTOWANA ZIELEŃ TOWARZYSZĄCA - IZOLACYJNA
PROJEKTOWANA ZIELEŃ OZDOBNA - FORMA OGRODU PRZYDOMOWEGO

LEGENDA - instalacje sanitarne

- INSTALACJA WODOCIĄGOWA
SW - studnia wodomierzowa
PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
ZWD - zbiornik wody deszczowej - pojemność V=16,0m3
INSTALACJA GAZOWA
SRP - szafka gazowa redukcyjno-pomiarowa w linii ogrodzenia
SZO - szafka gazowa z zaworem głównym na ścianie budynku
PRZYŁĄCZE GAZOWE WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA GESTORA SIĘCI

BILANS TERENU:
POWIERZCHNIA DZIAŁKI 3886/2 1139,00m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY 596,55m² = 52,37% (max. 60% zgodnie z MPZP)
POW. BIOL. CZYNNA 376,35m² = 33,04% (min. 30% zgodnie z MPZP)
w tym: trawa (100%pow.biol.czynnej) 144,53m²
geokrata (80%pow.biol.czynnej) 289,77x0,80=231,82m²
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ 166,10m² = 14,59%
w tym: kostka betonowa/mur oporowy/pylon 108,15m²
geokrata 289,77x0,20=57,95m²

UWAGA 1: Przed przystąpieniem do prac należy wykonać pomiary geodezyjne punktów wysokościowych połączeń istniejącej instalacji z projektowaną w celu zweryfikowania podanych rzędnych wysokościowych na mapie i profilu.
UWAGA 2: Przed rozpoczęciem realizacji należy dokładnie sprawdzić przedmiotowy teren i w razie konieczności usunąć wszystkie wadliwe elementy na terenie, w tym np. istniejące fundamenty, nieczynną infrastrukturę instalacyjną itp.
UWAGA 3: Rysunek rozpatrywać łącznie z projektami wszystkich branż
UWAGA 4: Prace w rejonie istniejącej infrastruktury sieciowej należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności

Niniejsza mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 została zaewidencjonowana w PODGiK w Mysłkowie - zgłoszenie nr GK.6642.1.777.2021 protokół weryfikacji nr 2 z dn. 27.05.2021r. Za zgodność z oryginałem

PODPIS

UZGODNIENIA:

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Table listing architectural, sanitary, electrical, and construction project team members and their roles.

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY "STYL"

Table containing project details such as TEMAT, ADRES, STADIUM, BRANŻA, PROJEKTANT, SPRAWDZAJĄCY, WSPÓŁPRACA, RYSUNEK, SKALA, DATA, and NR RYS. PZT.

Oświadczam o pozytywnym wyniku weryfikacji roboty geodezyjnej.
Zgłoszenie roboty - PODGiK w Mysłkowie nr zgłoszenia GK.6642.1.777.2021
W wykonawca: Usługi Geodezyjne, Marek Markiewicz
Kierownik prac: Paweł Noskiewicz
Weryfikujący: Starosta Mysłkowski
Nr i data protokołu weryfikacji Protokół nr 2 z dnia 27.05.2021r.

GEODETA UPRAWNIONY
Inż. Paweł Noskiewicz
zaśw. nr 17555 wyd. przez Głównego Geodeta Kraju